



HSB – där möjligheterna bor

Förvaltare till HSB i Uppsala

Utmanande arbetsuppgifter, möjligheter att påverka samt en bra arbetsmiljö och trevlig atmosfär, låter det bra? Då har du ditt nästa förvaltarjobb här!

Arbetsbeskrivning

Vi söker förvaltare till HSB Uppsalas förvaltningsavdelning, och erbjuder en självständig och ansvarsfull roll hos en av Uppsalas största aktörer i bostads- och fastighetsbranschen. Din uppgift blir att ansvara för att fullgöra entreprenaduppdrag av förvaltningsobjekt och sköta administrationen kring detta. Arbetet innebär mycket kontakter med bostadsrättsföreningar och boende, leverantörer och entreprenörer.

Ansvarsområden

- Svaret för att fullgöra externa och interna entreprenaduppdrag som förvaltare/vicevärd avseende anvisade förvaltningsobjekt, enligt respektive avtal.
- Svaret för tillsyn av fastigheter, följa upp fastighetsskötsel.
- Vara kundansvarig för ett antal bostadsrättsföreningar.
- Vara kontaktperson gentemot styrelser, boende/nyttjare, leverantörer m.m.
- Genomföra och dokumentera okulärbesiktningar, medverka vid årsbesiktningar.
- Övrigt kring ekonomi, försäkringar, styrelsemöten och föreningsstämmor.
- Deltagande vid styrelsemöten i HSB-bostadsrättsföreningar, dag- eller kvällstid.
- Uthyrningsfrågor avseende lägenhet, lokal, garage och bilplats.

Kvalifikationer

Gymnasieutbildning samt fastighetsförvaltarutbildning eller motsvarande. Minst två års yrkeserfarenhet från fastighetsförvaltning eller motsvarande. Erfarenhet från styrelsearbete och planering kopplat till det. Erfarenhet av upphandlingar och ekonomiska frågor. Goda kunskaper i Officepaketet. Goda kunskaper i svenska och engelska i tal och skrift. Mål- och resultatutrikad samt god förmåga att prioritera och arbeta självständigt. För att trivas i gruppen behöver du ha en prestigelös attityd samt god samarbets- och kommunikationsförmåga. Vi ser det som en självklarhet att du gillar att arbeta med kunder och har ett serviceinriktat förhållningssätt i ditt arbete.

För oss är det viktigt att all kompetens på arbetsmarknaden tillvaratas. Vi välkomnar alla sökande och eftersträvar mångfald.

Ansökan

Din ansökan vill vi ha senast 14 oktober 2019, urval och intervjuer kommer att ske löpande. Tjänsten kan komma att bli tillsatt innan sista ansökningsdag, ansök därför så snart som möjligt.

För information: kontakta rekryteringskonsult Martin Winrow, 0725530792, martin.winrow@randstad.se

Sök här: <https://www.randstad.se/arbetssokande/jobb/forvaltare-till-hsb-uppsala-201247688/>



HSB – där möjligheterna bor

Om HSB

HSB Uppsala är en ekonomisk förening inom bostadssektorn som funnits sedan 1933. Föreningen, som omfattar Uppsala län, ägs av sina drygt 22 000 medlemmar och ca 120 HSB-bostadsrättsföreningar. Vi har cirka 5000 bosparare och vi nyproducerar och förvaltar bostäder. I HSB Uppsalakoncernen ingår det helägda dotterbolaget Upplands Boservice AB, som tillhandahåller tjänster inom fastighetsförvaltning och fastighetservice för såväl bostadsrättsföreningar som fastighetsbolag och privata kunder. På HSB:s kontor i Uppsala arbetar drygt 25 personer, och här finns koncernledning, medlemsverksamhet, fastighetsavdelning, förvaltningsavdelning samt verksamhetsstöd med koncernövergripande specialistfunktioner.

HSB Uppsala med dotterbolag vill genom aktiv samverkan och utvecklad verksamhet skapa goda värden för såväl medlemmar som kunder. HSB Uppsalakoncernen är, med sina cirka 185 anställda totalt, en välkänd aktör på länets fastighetsmarknad.

Mer information finns på www.hsb.se/upsala och www.boservice.se.